ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FIBIȘ

FIBIȘ nr. 94/A
Tel: +40-(0)256-232.095
E-mail: registratura@comunafibis.ro
www.comunafibis.ro

H O T Ă R Â R E A
nr. 69 din 15.10.2025
privind încheierea unui contract de închiriere pentru imobilul situat în localitatea Fibiș nr. 63

Consiliul Local al Comunei Fibiș, județul Timiș, întrunit în ședința ordinară din data de 15.10.2025

Având în vedere:

- ♣ referatul de aprobare al primarului Comunei Fibiș, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 4753/09.10.2025;
- ♣ raportul de specialitate al Compartimentului Juridic înregistrat sub nr. 4761/09.10.2025;
- ♣ cererea d-lui Alba Daniel-Vasile înregistrată cu nr. 4613/01.10.2025 prin care solicită încheierea unui contract de închiriere pentru imobilul situat în loc. Fibiș nr. 63, constând în casă și teren;
- ♣ prevederile Legii locuinței nr. 114/1996 (r1) și ale H.G. nr. 457/2017 privind modificarea si completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, aprobate prin H.G. nr. 1275/2000;
- ♣ prevederile O.G. nr. 40/1999 privind protecţia chiriaşilor şi stabilirea chiriei pentru spaţiile cu destinaţia de locuinţe, cu modificările și completările ulterioare;
- ♣ că a fost îndeplinită procedura reglementată de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- ♣ avizul favorabil al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Fibiș;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. q), art. 139 alin. (1), coroborate cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

ART. 1 Se aprobă încheierea Contractului de închiriere pentru imobilul constând în casă, curte şi grădină, imobil situat în Comuna Fibiş, localitatea Fibiș, nr. 63, în suprafață de 1.439 mp, înscris în C.F. nr. 407419 al Comunei Fibiş, în favoarea d-lui Alba Daniel-Vasile, fost titular de contract.

ART. 2 Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărari se încredinţează secretarul Comunei Fibiș.

ART. 3 Prezenta hotărâre se comunică :

- ♣ Instituției Prefectului – Jud. Timiș;
- ♣ primarului Comunei Fibiș;
- ♣ Compartimentului Financiar-Contabil, Impozite și Taxe;
- ♣ d-lui Alba Daniel-Vasile;
- ♣ se va afișa.

PREŞEDINTELE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER LOCAL
✍ BUTEANU MARIN-GHEORGHE

[redacted]

[redacted]

Contrasemnează:
Secretar General al Comunei Fibiș
✍ MICH ADRIANA-ISABELA-ANCA

[redacted]

Hotărârea a fost adoptată cu 10 *voturi pentru,* — *abțineri,* — *împotrivă din nr. de* 10 *consilieri prezenți.*